

### 1. 参加したテーマについて、自分の考えや思いを書いてください。

#### A-1：立地場所の検討について

##### 【立地場所について】

- ・新開町・新浜町エリアでの再建築は液状化のリスクが高く賛成できない。(南陵・男・60歳代)
- ・移転を前提として、庁舎跡地の有効活用を検討すべき。(南陵・男・60歳代)
- ・ともすれば飛香台に決まりがちですが、いろんなことから考えた時、建物階数も限られて高い建物が建てられないのではないか。(常滑・男・60歳代)
- ・調整区域を区画整理して市役所を建てる。(常滑・男・60歳代)

##### 【他の公共施設との関係】

- ・病院東・消防西は駐車場が狭く、病院の拡張もできない。区画整理以前は山に谷間で川もあり、東側の道路より6~7mも低い埋め立て地で軟弱な地盤である。最悪液状化による地盤改良が必要かも(市に資料があるはず)。(南陵・男・60歳代)
- ・市民病院のベッドは90%稼働、リハビリは100%を超えています。10年・20年先の高齢者増を考えて病院の将来を計画してから検討してほしい。(常滑・男・60歳代)
- ・市の他の施設を今後検討するべきだと思う。更地だけの検討ではなくもっと時間をかけたい。(南陵・男・60歳代)

##### 【跡地利用について】

- ・新庁舎の財源に寄与する可能性もあるので、庁舎西駐車場や旧消防本部跡地など駅周辺の利用(売却・貸付を含む)についても今後検討が必要だと思う。(南陵・男・60歳代)

##### 【耐震化を実施】

- ・とりあえず現市庁舎を耐震化して、今後じっくり検討。(常滑・男・50歳代)

##### 【その他・感想】

- ・土地を新たに買収することは賛成できない。市の所有地の中で選定すべき。(南陵・男・60歳代)
- ・現状の市庁舎を早急性という方向から考えることとなり、新たな課題が出てきてさらなる話し合いとなった。(南陵・男・60歳代)

#### A-2：庁舎の配置計画について

##### 【飛香台A(病院東)】

- ・実際に現地を視察して、地形・出入口・交通量・道路幅・民家等から飛香台Aがベストであると考えました。(常滑・女・60歳代)

##### 【飛香台B(消防西)】

- ・飛香台Bに関してインターより高低差がありすぎ。車の往来が激しく断念。(常滑・女・60歳代)
- ・現地に行ってみて、高低差・入口の場所・近所の住宅との距離・交通量など平面ではわからない色々な問題点が見えた。とても有意義であった。(常滑・女・40歳代)

## 【その他・感想】

- ・平面の図面のみで話し合いをしていたが、実際に現場をみて問題点がよくわかり、今までの漠然とした思いがなくなり、現実味が帯びてきた。(常滑・女・60歳代)
- ・市民のために安全・安心・優しい市役所で他の施設との連携が出来る庁舎をみんなの考えで作れるとよいと思う。(常滑・女・60歳代)
- ・現況に関して近隣状況だけはしっかり把握して進めていかなければならないと思いました。わが身に振り替えてみて、市庁舎が家の前にあったら…(常滑・女・60歳代)
- ・配置を考えましたが、複合化にするとまだまだ考えなければならぬことがたくさんあると思います。(常滑・女・60歳代)

## B：庁舎に必要な機能について

---

### 【必要な機能】

- ・ラウンジや売店、ゆったりとしたトイレや障がい者用スペース、ゆとりのある待合・階段が欲しい。(常滑・男・70歳代)
- ・ロビー・待合・喫茶・食堂など多目的なスペースが少ない。来庁者・職員が待合・打合・休憩など自由に使える空間を随所に設けるべき。(鬼崎・男・30歳代)
- ・職員のバックヤードを作り、食事・お茶・打合せが市民に見えないようにする。職員の階段を別にする。(常滑・女・60歳代)
- ・プライバシーを守る相談スペース。(常滑・女・60歳代)
- ・子ども連れや高齢者にやさしいスペースが必要。(常滑・女・60歳代)

### 【不要な機能】

- ・基本的に必要な物ばかりなので、あまり減らすことができないような気がします。(青海・男・40歳代)
- ・広い議場や議会関係の会議室が不必要である。(常滑・男・70歳代)
- ・議会関係の未利用時の活用を検討すべき(災害対応・一般貸出し)(鬼崎・男・30歳代)

### 【レイアウトについて】

- ・レイアウトは市民にとっても職員にとっても手続きしやすいもの・働きやすいものにする必要がある。なるべくコンパクトで市民の目にふれない工夫も必要。(常滑・女・60歳代)

### 【コンセプトについて】

- ・①親しみやすい、②安全である、③便利である、④心地よい官庁施設が原則。市民を①待たせない、②歩かせない、迷わせないことが重要である。(常滑・男・70歳代)

### 【職員アンケートの実施】

- ・市民目線だけでなく、市役所で働く方々の今現在の市役所に対する困っている空間・必要な空間・不必要な空間等アンケートを実施したらよいと思います。(鬼崎・男・30歳代)
- ・役所単独の建物なら、職員の使いやすさが第一。まず職員の意見を聞くべき。聞いているなら教えて欲しかった。(南陵・男・50歳代)

## 【その他・感想】

- ・改めて庁舎は古い・汚い・使い勝手が悪いと思った。(南陵・女・60歳代)
- ・庁舎見学ツアーは興味深かったが、「市庁舎に必要な機能とは」というテーマにふさわしい議論ができたかは不明。現在の庁舎での不具合・改善すべき課題の列挙になってしまった。(南陵・男・50歳代)
- ・「行政の方におまかせ」ばかりではなく、自分達の街として真剣に考えたいと思います。(青海・女・60歳代)

## C-1：付加価値のある庁舎について

---

### 【カフェ・売店】

- ・カフェは市役所単体なら自動販売機コーナーの充実で足りると思う。低価格・好みの変化を容易に反映できるし。(常滑・男・60歳代)

### 【観光機能】

- ・文化都市・観光都市をつくる若者を後押しする施設を付加価値として追加して欲しい。(常滑・男・60歳代)

### 【防災について】

- ・液状化の影響内容を明らかにしたうえでの検討がよい。液状化の問題は市庁舎のみでなく、住民にとっても大きな問題である。(常滑・男・70歳代)

### 【コンセプトについて】

- ・「将来の常滑のあり方」を明確にしたうえでの討論が効果的。(常滑・男・70歳代)
- ・常滑市を観光都市とするのかなど、今後の方針にあわせた建設計画にすべきだと思いました。そのためには市が「常滑市」をどうしていきたいか明確にすることが必要だと思います。(鬼崎・男・30歳代)

### 【その他・感想】

- ・利便性のよい施設と一緒に建てるのがよいと思います。(青海・男・40歳代)
- ・図書館の耐震基準の調査をしていない点は問題だと思います。(青海・男・40歳代)

## C-2：複合化する施設について

---

### 【集客・収益施設】

- ・普通はあまり行くことの無い市役所にいかに人を集めるのか、何度も来たくなる市役所をどうやって作るのかが重要。(南陵・女・20歳代)
- ・人を集めるだけでなく、常滑のためにどれだけ利益を出すか。(南陵・女・20歳代)
- ・カフェ・食堂・会議室などで少しでも収益あるようにしていきたい。(南陵・女・50歳代)
- ・スペースの有効利用・ランニングコストを賄う収入を得る施設・市民に喜んでもらえる新庁舎を核に図書館やカフェなど。(常滑・女・60歳代)

### 【有効活用（シェア）】

- ・時間・場所をシェアする有効利用と利益をあげる施設。(鬼崎・女・30歳代)
- ・会議室を有効活用（シェア）できるようにしたい。(南陵・女・50歳代)

### 【立地場所について】

- ・市民病院近くだと病室からの眺めが悪くなるという意見を友人から預かっています。自分の意見も眺望が大きなポイントなので建てる位置も重要だと思います。(常滑・女・60歳代)

### 【コンセプトについて】

- ・市民に来てもらって楽しい場所。(鬼崎・女・30歳代)
- ・「常滑らしさ」を展示品などでどれだけ表現できるか。(南陵・女・20歳代)
- ・外見もとても大切。常滑らしさを生かしたタイルを使った目を引くような建物にするとよいのではないか。(南陵・女・50歳代)
- ・「市役所丸ごと美術館」は収蔵品を各階の色々なところに置き、市民・観光客にも見てもらう。(常滑・女・60歳代)

## D : 常滑市の財政について

### 【歳出削減】

- ・多額の借金の中で、移転新築・補修等のために、いかに支出を抑えるかをメインに考えた方がよい。(常滑・男・60歳代)
- ・赤字財政の常滑市にとって歳出削減は当然やるべきです。外部委託料・印刷費等を発注する場合、徹底的に毎年見直しを行うようにして歳出削減に努めてください。(常滑・男・70歳代)
- ・これだけ財政が悪いのは、市の運営の甘さである。常滑市人口5万8,830人で一人当たりの借金は42万4,000円、市議会議員の定数は18人で人口3,268人に対して1人、職員数936人である。財政の良い半田市は人口11万9,024人で一人当たりの借金は18万1,000円、市議会議員の定数は22人で人口5,410人に対して1人、職員数1,390人である。半田市人口に合わせると議員11人、職員692人が適当であり年間約9億1,000万円削減できる。(南陵・男・60歳代)
- ・市議会議員・職員数の削減と賃金カットを。(南陵・男・60歳代)

### 【立地場所について】

- ・飛香台に作るのに基本的に賛成です。(常滑・男・70歳代)
- ・①市街化調整区域、②常滑高校跡地、③市役所西駐車場が優先順位。(南陵・男・60歳代)

### 【耐震化の実施】

- ・無い袖はふれません。予算内でできる新庁舎を希望します。その時に優先順位を決めて、まずは耐震化から。(鬼崎・女・50歳代)

### 【その他・感想】

- ・財政については5年先くらいでなく、20年先を考えたかどうかと想っていた。今回の資料でこれ以上借金をしなかった場合、30年後には債務がなくなることを知り一安心した。(鬼崎・男・60歳代)
- ・災害のためだけの建替ならば借金をしてまですべきとは思わない。(青海・女・60歳代)
- ・「とらぬ狸の皮算用」を心配する。もしどうしても建て替えをするならば100年もつ建物を！世界遺産になるような建物を！(青海・女・60歳代)
- ・財政の話は全体的に難しいが、現実的な内容かつ重要な物。全ての案件は財政で成り立つ。将来の為に市民だけでなく議員も、もっと真剣に考えるべき。(鬼崎・男・40歳代)

## 2. 同じグループの他の参加メンバーの意見で印象に残ったことがあれば書いてください。

### A-1 : 立地場所の検討について

#### 【立地場所について】

- ・高速(西知多IC)方面の調整区域は開発しにくい。(常滑・男・60歳代)

#### 【コンセプトについて】

- ・決める方法として「まちづくり」を考えて欲しい。(常滑・男・60歳代)

#### 【その他・感想】

- ・自分たちだけでは候補地を決めにくい。(南陵・男・60歳代)
- ・候補地が確定している話し合いなら議論する必要がないと言っている人がいたが。(南陵・男・60歳代)
- ・色々な知識がありすぎてA-1は進まない。(常滑・男・60歳代)

## A-2：庁舎の配置計画について

---

### 【飛香台A（病院東）】

- ・市民病院駐車場でイベント利用。（常滑・女・60歳代）
- ・市民病院の隣に建てて、駐車場を現在職員が停めている平面の場所と併用してもよいのではないか。（常滑・女・60歳代）

### 【飛香台B（消防西）】

- ・住宅地に作るなら、騒音・日照など近くの住民の生活を考えるようになった。（常滑・女・60歳代）

## B：庁舎に必要な機能について

---

### 【必要な機能】

- ・食堂・コンビニ、会議室・応接室の集約。（鬼崎・男・30歳代）
- ・階段の陶壁を残すべきという意見があった。（鬼崎・男・30歳代）

### 【不要な機能】

- ・議会関連の部屋が広すぎる。（南陵・女・60歳代）

### 【レイアウトについて】

- ・市民が関わるどころと、関わらない所をしっかりわけるのは必要。（青海・男・40歳代）

### 【コンセプトについて】

- ・市役所で「待たせない・歩かせない・迷わせない」というのが素敵な行政サービスであると思いました。（鬼崎・男・30歳代）
- ・「待たせない・歩かせない・迷わせない」（常滑・女・60歳代）

### 【職員アンケートの実施】

- ・市民の立場からの要望だけでなく、働く人の立場からの要望も聞くべきだとの意見。（青海・女・60歳代）
- ・職員の意見を聞きたいのでアンケート調査をとという意見が多く出た。（鬼崎・男・30歳代）

### 【その他・感想】

- ・新庁舎の建設を楽しんでデザインしている方たちがいたのはいいことですね。（南陵・女・60歳代）
- ・市の職員が働きやすい職場にすべきとのメンバーがいましたが本末転倒であり、納税者たる市民が使いやすい庁舎が本来であり、それこそが職員にとっても良いことである。（南陵・男・50歳代）
- ・市民と職員の間にはやはり壁がある。市民が欲しいものより職員が欲しいと思うものが先。（南陵・男・50歳代）

## C-1：付加価値のある庁舎について

---

### 【商業施設】

- ・買い物など普段の生活の延長として利用できる施設になれば良いという意見。（鬼崎・男・30歳代）

## 【観光機能】

- ・文化施設との集約は、常滑市の観光のスタート地点に利用できればおもしろいと思う。観光案内所やギャラリー、観光バス、焼き物散歩道との連携。(鬼崎・男・30歳代)

## 【文化的施設について】

- ・文化的な施設と一緒にする点が印象に残りました。(青海・男・40歳代)
- ・若いアーティストの卵が拠点とする工房の設置。(常滑・男・60歳代)

## 【コンセプトについて】

- ・外から人を集め、ひきつける施設を付加する。(常滑・男・60歳代)

## C-2：複合化する施設について

---

### 【コンセプトについて】

- ・「市役所まるごと美術館」というように歩く場所で収蔵品が見えるようにというのは良いことだと思った。(南陵・女・50歳代)

### 【その他・感想】

- ・「車で通りすぎて「あれ何!？」と振り返る位でないと観光客はこないよ」という若い人の意見が印象に残っています。(常滑・女・60歳代)
- ・美術のことなど自分の知らない分野の意見も聞けて良かった。(鬼崎・女・30歳代)
- ・カフェスペースを一つとっても、一人になりたい人もいれば、少し時間を使って打合せする人もいるなど、年代によって必要なものが違うということ。(南陵・女・20歳代)

## D：常滑市の財政について

---

### 【歳出削減】

- ・市民ボランティアで委託料を削減するという考え。(鬼崎・女・50歳代)

### 【歳入増加】

- ・調整区域を土地区画整理して固定資産税を増やす。(鬼崎・男・40歳代)
- ・削減だけでなく土地を売ってはその収入増加も考えていた。(青海・女・60歳代)
- ・安い土地を買い、高く売れる土地を売る。そして利益は建物に回す。(南陵・男・60歳代)

### 【その他・感想】

- ・市全体で支出を削減し、収入を増やす努力をもっともっとする必要があるとの考えは共通であったと思う。(常滑・男・60歳代)
- ・財政について非常に厳しい考え方をされている方々がおられた。ある意味正解なのだろう。(鬼崎・男・60歳代)
- ・Dグループの人たちは、さすがに良く勉強してきていると感心しました。(常滑・男・70歳代)
- ・難しい用語で理解不能。(青海・女・60歳代)
- ・基本中の基本として収入の範囲内で出費を賄う。(南陵・男・60歳代)
- ・予算を本気で削減する姿勢を見せるべき。(鬼崎・男・40歳代)

### 3. 他のグループの発表内容を聞いて印象に残ったことがあれば書いてください。

#### A-1：立地場所の検討について

---

##### 【その他・感想】

- ・数回の会合で、移転候補地を決める事へのとまどいがあるという意見。(常滑・男・60歳代)

#### A-2：庁舎の配置計画について

---

##### 【飛香台B（消防西）】

- ・飛香台Bの土地で、乗入口が住宅街しかなく、出入口も1箇所しかとれないではという意見。(南陵・男・60歳代)

##### 【その他・感想】

- ・庁舎見学や建設予定地の見学は良かった。(南陵・女・60歳代)
- ・実際に現場確認をされたグループの発表は具体的でありよかった。(鬼崎・男・60歳代)
- ・他のグループは新築前提で話ができているのでうらやましい。(常滑・男・60歳代)

#### B：庁舎に必要な機能について

---

##### 【不要な機能】

- ・議員関連の部屋が広すぎるという意見。(常滑・男・70歳代)

##### 【職員アンケートの実施】

- ・職員にどういった市役所にしたいかアンケートをとってみたいという意見。(常滑・女・60歳代)
- ・レイアウトに対する職員アンケートの実施を！という意見。(南陵・男・60歳代)
- ・設計に着手する時には、市民にアンケートを行ってほしいという意見。(常滑・女・60歳代)
- ・市の業務をするにあたり、職員にどんな部分が必要か不必要かアンケートをとってはどうかと思う。(南陵・女・50歳代)

#### C-1：付加価値のある庁舎について

---

##### 【利便系施設】

- ・コンビニ・ATM等の併設意見は柔軟だが、役所にあってもそれらの施設の本来の目的が達成できない。(鬼崎・男・40歳代)
- ・子育て支援は重要ではあるが、集約は難しいと思った。(常滑・男・70歳代)

##### 【観光機能】

- ・観光拠点の市役所はいいと思う。(常滑・男・60歳代)
- ・観光拠点の市役所。外から訪れる方が多い中、魅力ある市役所は必要かと思う。(南陵・女・50歳代)
- ・観光拠点としての市役所。(青海・女・60歳代)

##### 【文化的施設】

- ・陶芸ギャラリーや建物内に広場という意見。(常滑・男・70歳代)
- ・陶芸ギャラリーはぜひ作ってほしいと思った。市役所以外を目的に人が集まる楽しい施設にしたい。(鬼崎・男・30歳代)

## C-2：複合化する施設について

---

### 【集客・収益施設】

- ・庁舎を「お金を落としてもらえる施設」や「リピーターを生む施設」と考えて計画することも重要だと感じました。（鬼崎・男・30歳代）
- ・市役所に集客を望んでいる方が多いことに驚きました。カフェ等を収益事業として考えていることには賛成です。（鬼崎・女・50歳代）
- ・収益を上げられる市役所はできると思う。（常滑・男・60歳代）
- ・展望スペースと常滑焼の器での地産地消レストラン。（青海・女・60歳代）

### 【コンセプトについて】

- ・「市役所まるごと美術館」という意見。（青海・女・60歳代）
- ・みんなが振り向くような市役所という意見。（青海・女・60歳代）

### 【その他・感想】

- ・ギャラリー・カフェ等は本当に必要なのかと考えた。市職員の仕事は思っていたより多忙であるので、しっかりと本来の仕事ができること。（常滑・女・60歳代）
- ・過度な複合化をすると管理運営が難しくなると思う。（常滑・男・70歳代）

## D：常滑市の財政について

---

### 【歳出削減】

- ・議員報酬を5万円/月とする。（常滑・女・60歳代）

### 【その他・感想】

- ・財政が心配なので、あれもこれも楽しい市役所はちょっと違う感じがしました。現時点では無理ではないかと思う。（常滑・女・60歳代）
- ・やはり財政の話になると難しい部分がたくさんあると思いました。（南陵・女・20歳代）

## 全体に対して

---

- ・全体的に新築に向けた話になっている感じがします。（青海・男・40歳代）
- ・財政がそもそも大変なのに、夢のような話をしていると感じた。自分の家を思えばどうだろうと感じた。（常滑・男・60歳代）
- ・責任感をもって各チーム発表されていました。（常滑・男・70歳代）
- ・建替が決まっているなら、この会議は無駄だと思う。会議を開いた結果と言いたいがための会議と思われる。（青海・女・60歳代）
- ・市民が何を期待して市役所に来るのか考えるべき。（鬼崎・男・40歳代）
- ・議員に市庁舎のあり方についてどう思っているか聞いてみたい。（南陵・女・50歳代）
- ・早く建替えか移転を決めてそれについて進めていきたい。（鬼崎・女・30歳代）
- ・市役所はもっと真面目なものであり、おちゃらけは不要。（南陵・男・50歳代）
- ・会議内容がどう反映されるか知りたい。（常滑・男・70歳代）