

常滑公園指定管理者募集に係る質問回答書

No.	資料、ページ、項目等	質問	回答
1	指定管理者募集要項 4 ページ ②委託料内訳	昨年度の浄化槽清掃時に発生したおおよその汚泥引抜き量をご教示ください。また、令和3年度は0円表記でしたが、引抜き未実施でしょうか。	浄化槽保守点検委託業務の中で 2 m ³ 、必要に応じて追加で 5 m ³ から 8 m ³ の汚泥引抜きを 1 回実施しました。 なお、令和 3 年度はコロナ禍による利用者減により追加の汚泥引抜きは実施しなかったため浄化槽汚泥引抜き委託料は 0 円となっております。
2	常滑公園業務仕様書 19 ページ	パッケージ型エアコン 26 台中、圧縮機定格出力が 7.5KW 以上 50KW 未満及び 50KW 以上それぞれ何台ございますか。また、フロン排出抑制法に基づく点検は委託業務に含まれるかご教示ください。	7.5KW 以上 50KW 未満が 24 台、50KW 以上はなしとなっております。 また、フロン排出抑制法に基づく点検は委託業務に含まれております。
3	常滑公園業務仕様書 4 ページ (2) -①-ウ- (C)	エレベーターの保守内容についてご教示ください。 ※フルメンテナンス又は P O G 契約 ※メーカー又は独立系	エレベーターは日本オーチスエレベーター製で、保守契約については P O G 契約となっておりますので修理や部品交換が必要になった場合には別途費用がかかります。
4	常滑公園業務仕様書 4 ページ (2) -①-カ	現在の樹木保全業務の内訳をご教示ください。 例 樹木選定○本 1 回／年、除草 4 回／年	樹木の剪定は、2 回／年業者に委託しておりその他は職員で日常的に実施しているため正確な回数は把握しておりません。

No.	資料、ページ、項目等	質問	回答
5	常滑公園業務仕様書 4 ページ (2) - ① - ウ - (i)	玄関マットのおおよそのサイズ、枚数、交換回数をご教示ください。	180 cm×120 cmのものが1枚、90 cm×75 cmのものが2枚で2回/月交換を実施しています。
6	常滑公園業務仕様書 21 ページ	室内空気環境測定 252 測定と記載がありますが、252 ポイント測定するという認識でよろしいでしょうか。	室内空気環境測定につきましては、外気も含め14ポイントで実施しております。
7	常滑公園業務仕様書 13 ページ	高所のガラス清掃時に設置してあるゴンドラ (TT-180M型) を使用してもよろしいでしょうか。また、ゴンドラでは清掃できない箇所はございますか。	ゴンドラ (TT-180M型) は使用可能です。 また、清掃できない箇所はございません。